

令和7年5月8日提出

令和7年度第1回

小金井市土地開発公社評議員会議案

令和 7 年度第 1 回小金井市土地開発公社

評 議 員 会

令和 7 年 5 月 8 日（木）

午 後 2 時 開 会

議事日程

1	諮問第 1 号	令和 6 年度小金井市土地開発公社事業報告書、決算報告書及び監査報告書
2	諮問第 2 号	令和 7 年度小金井市土地開発公社変更事業計画
3	諮問第 3 号	令和 7 年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算
4	諮問第 4 号	令和 7 年度小金井市土地開発公社変更資金計画

諮問第 1 号

令和 6 年度小金井市土地開発公社事業報告書、決算報告書及び監査報告書

令和 6 年度小金井市土地開発公社事業報告書、決算報告書及び監査報告書について、
定款第 21 条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。

令和 7 年 5 月 8 日

小金井市土地開発公社

理事長 神 山 伸 一

令和 6 年 度

事業報告書

決算報告書

監査報告書

自 令和 6 年 4 月 1 日

至 令和 7 年 3 月 31 日

小金井市土地開発公社

令和6年度小金井市土地開発公社事業報告書

1 事業概要

令和6年度におきましては、都市計画道路3・4・8号線の事業用地及び都市計画公園（小長久保公園）の事業用地を取得いたしました。

また、都市計画道路3・4・8号線事業用地の一部を処分いたしました。

今後とも小金井市の施策に沿って、公共用地の確保に努め、市民生活の向上に寄与する所存でありますので、関係各位の一層の御指導と御協力をお願い申し上げます。

令和7年4月

小金井市土地開発公社

2 庶務に関する事項

(1) 理事会

開催日	回数	番 号	件 名
令和6年 5月14日	1	議案第1号	令和5年度小金井市土地開発公社事業報告書、決算報告書及び監査報告書
		議案第2号	小金井都市計画道路3・4・8号線事業用地の処分
		議案第3号	小金井市土地開発公社非常勤職員の報酬及び費用弁償に関する規程の一部を改正する規程
11月12日	2	議案第4号	小金井都市計画道路3・4・8号線事業用地の取得
		議案第5号	小金井都市計画道路3・4・8号線事業資金の借入
		議案第6号	小金井都市計画公園（小長久保公園）事業用地の取得
		議案第7号	小金井都市計画公園（小長久保公園）事業資金の借入
令和7年 1月7日	3	議案第8号	令和6年度小金井市土地開発公社変更事業計画
		議案第9号	令和6年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算
		議案第10号	令和6年度小金井市土地開発公社変更資金計画
		議案第11号	令和7年度小金井市土地開発公社事業計画
		議案第12号	令和7年度小金井市土地開発公社収入支出予算
		議案第13号	令和7年度小金井市土地開発公社資金計画

(2) 評議員会

開催日	回数	番 号	件 名
令和6年 5月9日	1	諮問第1号	令和5年度小金井市土地開発公社事業報告書、決算報告書及び監査報告書
		諮問第2号	小金井都市計画道路3・4・8号線事業用地の処分
		諮問第3号	小金井市土地開発公社非常勤職員の報酬及び費用弁償に関する規程の一部を改正する規程
11月5日	2	諮問第4号	小金井都市計画道路3・4・8号線事業用地の取得
		諮問第5号	小金井都市計画道路3・4・8号線事業資金の借入
		諮問第6号	小金井都市計画公園（小長久保公園）事業用地の取得
		諮問第7号	小金井都市計画公園（小長久保公園）事業資金の借入
12月24日	3	諮問第8号	令和6年度小金井市土地開発公社変更事業計画
		諮問第9号	令和6年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算
		諮問第10号	令和6年度小金井市土地開発公社変更資金計画
		諮問第11号	令和7年度小金井市土地開発公社事業計画
		諮問第12号	令和7年度小金井市土地開発公社収入支出予算
		諮問第13号	令和7年度小金井市土地開発公社資金計画

3 事業実績

(1) 資産（土地）の取得

	区 分	内 容
1	事 業 名	都市計画道路 3・4・8 号線事業用地
	土地の表示	東町三丁目地内
	契約年月日	令和 6 年 1 2 月 5 日
2	事 業 名	都市計画公園（小長久保公園）事業用地
	土地の表示	本町三丁目地内
	契約年月日	令和 6 年 1 1 月 2 0 日

(2) 資産（土地）の処分

	区 分	内 容
1	事 業 名	都市計画道路 3・4・8 号線事業用地
	土地の表示	東町三丁目地内
	契約年月日	令和 6 年 6 月 7 日

令和6年度小金井市土地開発公社決算報告書

令和6年度 損益計算書

(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位：円)

1	事業収益		
(1)	公有地取得事業収益		
	公有用地売却収益	7,582,031	7,582,031
2	事業原価		
(1)	公有地取得事業原価		
	公有用地売却原価	7,511,908	7,511,908
	事業総利益		70,123
3	販売費及び一般管理費		
(1)	販売費及び一般管理費		
	報酬	460,000	
	需用費	145,999	
	役務費	1,956,295	
	委託料	7,167,269	
	使用料及び賃借料	425,150	
	負担金補助及び交付金	5,000	
	公租公課	20,000	10,179,713
	事業利益		△10,109,590
4	事業外収益		
(1)	受取利息		
	受取利息	20,137	
(2)	雑収益		
	雑収益	13,243,361	
	事業外収益合計		13,263,498
5	事業外費用		
(1)	支払利息		
	支払利息	3,133,771	
	事業外費用合計		3,133,771
	経常利益		20,137
	当年度純利益		20,137

令和 6 年度 剰余金計算書
(令和 6 年 4 月 1 日から令和 7 年 3 月 3 1 日まで)

(単位：円)

利 益 剰 余 金 の 部		
1 未処分利益剰余金		
(1) 前年度繰越準備金	<u>625, 441, 412</u>	
(2) 当年度純利益	<u>20, 137</u>	
当年度未処分利益剰余金		<u><u>625, 461, 549</u></u>

令和 6 年度 剰余金処分計算書
(令和 7 年 3 月 3 1 日)

(単位：円)

1 当年度未処分利益剰余金	<u>625, 461, 549</u>	
2 利益剰余金処分額	<u>0</u>	
翌年度繰越準備金		<u><u>625, 461, 549</u></u>

令和6年度 財産目録
(令和7年3月31日)

(単位：円)

1	資産の部		
(1)	普通預金	2,065,088	
(2)	定期預金	5,000,000	
(3)	公有用地	1,024,459,668	
	資産の部合計		<u>1,031,524,756</u>
2	負債の部		
(1)	短期借入金	151,850,833	
(2)	長期借入金	249,212,374	
	負債の部合計		<u>401,063,207</u>

令和6年度 貸借対照表
(令和7年3月31日)

(単位：円)

(資 産 の 部)		
1 流動資産		
(1) 現金及び預金		
ア 普通預金	2,065,088	
イ 定期預金	<u>5,000,000</u>	<u>7,065,088</u>
(2) 公有用地		
公有用地	<u>1,024,459,668</u>	
流 動 資 産 合 計		<u>1,031,524,756</u>
資 産 合 計		<u><u>1,031,524,756</u></u>

令和6年度 貸借対照表
(令和7年3月31日)

(単位：円)

(負 債 の 部)		
1	流動負債	
(1)	短期借入金	<u>151,850,833</u>
	流 動 負 債 合 計	<u>151,850,833</u>
2	固定負債	
(1)	長期借入金	<u>249,212,374</u>
	固 定 負 債 合 計	<u>249,212,374</u>
	負 債 合 計	<u><u>401,063,207</u></u>
(資 本 の 部)		
1	資本金	
(1)	基本財産	
	小金井市出資金	<u>5,000,000</u>
	資 本 金 合 計	<u>5,000,000</u>
2	準備金	
(1)	前期繰越準備金	<u>625,441,412</u>
(2)	当年度純利益	<u>20,137</u>
	準 備 金 合 計	<u>625,461,549</u>
	資 本 合 計	<u><u>630,461,549</u></u>
	負 債 資 本 合 計	<u><u>1,031,524,756</u></u>

令和6年度 キャッシュ・フロー計算書
(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位: 円)

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	7,582,031
	その他事業収入	0
	補助金等収入	13,243,361
	公有地取得事業支出	△249,212,374
	その他事業支出	0
	人件費支出	△460,000
	その他の業務支出	△9,719,713
	小 計	<u>△238,566,695</u>
	利息の受取額	20,137
	利息の支払額	<u>△3,133,771</u>
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u><u>△241,680,329</u></u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u><u>0</u></u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	短期借入れによる収入	0
	短期借入金の返済による支出	△7,511,908
	長期借入れによる収入	249,212,374
	長期借入金の返済による支出	<u>0</u>
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u><u>241,700,466</u></u>
IV	現金及び現金同等物増加額	<u><u>20,137</u></u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u><u>2,044,951</u></u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>2,065,088</u></u>

令和6年度小金井市土地開発公社監査報告書

小金井市土地開発公社定款第7条第4項の規定に基づき、令和6年度決算監査を行った結果を次のとおり報告する。

記

- 1 監査の期日 令和7年4月10日（木）
- 2 監査の対象期間 自 令和6年4月 1日
至 令和7年3月31日
- 3 監査事項 決算報告及び関係書類

4 監査結果と概要

公社の財務・業務・会計及び現金・物品・出納に関しては、適正に行われていると判断される。

関係諸帳簿の記帳状況及び証拠書類の整備状況も適正であると認めた。

令和7年4月10日

監 事 高 橋 美 月



監 事 深 草 智 子



理事長 神 山 伸 一 様

(様式第1号)

現金及び預金明細表

令和7年3月31日

科目	種類	金額 (円)	摘要
現金		0	
預金	普通	2,065,088	
	定期	5,000,000	
合計		7,065,088	

(様式第2号)

公 有 用 地 明 細 表

令和7年3月31日

資 産 区 分	期 首 残 高		当 期 増 加 高		当 期 減 少 高		期 末 残 高		摘 要
	面積(m ²)	金額(円)	面積(m ²)	金額(円)	面積(m ²)	金額(円)	面積(m ²)	金額(円)	
東小金井駅北口まちづくり事業用地	2,486.74	576,671,770	0.00	0	0.00	0	2,486.74	576,671,770	区画整理事業の進捗に伴った処分予定
都市計画道路3・4・8号線事業用地	321.11	206,087,432	306.08	167,050,802	48.38	7,511,908	578.81	365,626,326	令和7年度～令和8年度に処分予定
都市計画公園(小長久保公園)事業用地	0.00	0	152.15	82,161,572	0.00	0	152.15	82,161,572	令和8年度以降に処分予定
合 計	2,807.85	782,759,202	458.23	249,212,374	48.38	7,511,908	3,217.70	1,024,459,668	

(様式第16号)

短期借入金明細表

(1) 金融機関別借入状況

令和7年3月31日

借入先	利率 (%)	期首残高 (円)	当期増加高 (円)	当期減少高 (円)	期末残高 (円)	備考
みずほ銀行	1.475	159,362,741	0	7,511,908	151,850,833	
合 計		159,362,741	0	7,511,908	151,850,833	

(2) 事業別借入状況

令和7年3月31日

事業名	期首残高 (円)	当期増加高 (円)	当期減少高 (円)	期末残高 (円)	備考
都市計画道路3・4・8号線事業用地	159,362,741	0	7,511,908	151,850,833	
合 計	159,362,741	0	7,511,908	151,850,833	

(様式第17号)

長期借入金明細表

(1) 金融機関別借入状況

令和7年3月31日

借入先	利率 (%)	期首残高 (円)	当期増加高 (円)	当期減少高 (円)	期末残高 (円)	備考
みずほ銀行	1.525	0	167,050,802	0	167,050,802	
	1.725	0	82,161,572	0	82,161,572	
合 計		0	249,212,374	0	249,212,374	

(2) 事業別借入状況

令和7年3月31日

事業名	期首残高 (円)	当期増加高 (円)	当期減少高 (円)	期末残高 (円)	備考
都市計画道路3・4・8号線事業用地	0	167,050,802	0	167,050,802	
都市計画公園(小長久保公園)事業用地	0	82,161,572	0	82,161,572	
合 計	0	249,212,374	0	249,212,374	

(様式第18号)

資 本 金 明 細 表

令和7年3月31日

区 分	出 資 団 体 名	出 資 額 (円)	摘 要
基 本 財 産	小 金 井 市	5,000,000	

(様式第20号)

事 業 収 益 明 細 表

令和7年3月31日

科 目		金 額 (円)	摘 要
公有地取得事業収益	公有用地売却収益	7,582,031	
合 計		7,582,031	

(様式第21号)

事 業 原 価 明 細 表

令和7年3月31日

科 目		金 額 (円)	摘 要
公有地取得事業原価	公有用地売却原価	7,511,908	
合 計		7,511,908	

資料 1

令和6年度 収支決算報告書

収益の部

科 目			予 算 現 額		
款	項	節	当初予算額 (円)	補正予算額 (円)	計 (A) (円)
1	事業収益		7,623,000	0	7,623,000
	1	公有地取得事業収益	7,623,000	0	7,623,000
		1 公有用地売却収益	7,623,000	0	7,623,000
2	借入金		234,844,000	14,369,000	249,213,000
	1	借入金	234,844,000	14,369,000	249,213,000
		1 短期借入金	0	0	0
		2 長期借入金	234,844,000	14,369,000	249,213,000
3	事業外収益		15,058,000	0	15,058,000
	1	受取利息	2,000	0	2,000
		1 受取利息	2,000	0	2,000
	2	雑収益	15,056,000	0	15,056,000
		1 雑収益	15,056,000	0	15,056,000
	合	計	257,525,000	14,369,000	271,894,000

令和7年3月31日

収入済額(B) (円)	(B) - (A) (円)	備 考
7,582,031	△40,969	都市計画道路3・4・8号線事業用地
7,582,031	△40,969	
7,582,031	△40,969	
249,212,374	△626	都市計画道路3・4・8号線事業用地 167,050,802円 都市計画公園(小長久保公園)事業用地 82,161,572円
249,212,374	△626	
0	0	
249,212,374	△626	普通預金利息及び定期預金利息
13,263,498	△1,794,502	
20,137	18,137	
20,137	18,137	小金井市事務事業費補助金
13,243,361	△1,812,639	
13,243,361	△1,812,639	
270,057,903	△1,836,097	

費用の部

科 目			予 算 現 額			
款	項	節	当初予算額 (円)	補正予算額 (円)	流用額 (円)	計 (A) (円)
1	事業費		196,469,000	12,644,000	0	209,113,000
	1	公有地取得事業費	196,469,000	12,644,000	0	209,113,000
		1 公有用地取得事業費	196,469,000	12,644,000	0	209,113,000
2	販売費及び一般管理費		12,849,000	0	△858,000	11,991,000
	1	販売費及び一般管理費	12,849,000	0	△858,000	11,991,000
		1 報酬	480,000	0	0	480,000
		2 需用費	216,000	0	0	216,000
		3 役務費	1,963,000	0	0	1,963,000
		4 委託料	9,725,000	0	△858,000	8,867,000
		5 使用料及び賃借料	440,000	0	0	440,000
		6 負担金補助及び交付金	5,000	0	0	5,000
		7 公租公課	20,000	0	0	20,000
3	償還金		7,512,000	0	0	7,512,000
	1	借入金償還金	7,512,000	0	0	7,512,000
		1 借入元金	7,512,000	0	0	7,512,000
4	事業外費用		2,319,000	0	858,000	3,177,000
	1	支払利息	2,317,000	0	858,000	3,175,000
		1 支払利息	2,317,000	0	858,000	3,175,000
	2	積立金	2,000	0	0	2,000
		1 積立金	2,000	0	0	2,000
5	補償費		38,375,000	1,725,000	0	40,100,000
	1	補償費	38,375,000	1,725,000	0	40,100,000
		1 補償費	38,375,000	1,725,000	0	40,100,000
6	予備費		1,000	0	0	1,000
	1	予備費	1,000	0	0	1,000
		1 予備費	1,000	0	0	1,000
合 計			257,525,000	14,369,000	0	271,894,000

令和7年3月31日

支出済額(B) (円)	不 用 額 (A)-(B) (円)	備 考
209,112,664	336	都市計画道路3・4・8号線事業用地 159,067,264円 都市計画公園(小長久保公園)事業用地 50,045,400円
209,112,664	336	
209,112,664	336	
10,179,713	1,811,287	評議員報酬
10,179,713	1,811,287	
460,000	20,000	
145,999	70,001	消耗品費等
1,956,295	6,705	不動産鑑定手数料等
7,167,269	1,699,731	物件調査委託料、仮杭設置等委託料等
425,150	14,850	パーソナルコンピュータ借上料等
5,000	0	公社連絡協議会負担金
20,000	0	法人都民税
7,511,908	92	都市計画道路3・4・8号線事業用地
7,511,908	92	
7,511,908	92	
3,153,908	23,092	都市計画道路3・4・8号線事業用地 2,740,393円 都市計画公園(小長久保公園)事業用地 393,378円
3,133,771	41,229	
3,133,771	41,229	
20,137	△18,137	受取利息
20,137	△18,137	
40,099,710	290	都市計画道路3・4・8号線事業用地 7,983,538円 都市計画公園(小長久保公園)事業用地 32,116,172円
40,099,710	290	
40,099,710	290	
0	1,000	
0	1,000	
0	1,000	
270,057,903	1,836,097	

令和6年度 損益計算書明細書

令和7年3月31日

科 目	金額(円)	内 訳	
1 事業収益	7,582,031		
(1) 公有用地売却収益	7,582,031	都市計画道路3・4・8号線事業用地	7,582,031
2 事業原価	7,511,908		
(1) 公有用地売却原価	7,511,908	都市計画道路3・4・8号線事業用地	7,511,908
3 販売費及び一般管理費	10,179,713		
(1) 販売費及び一般管理費	10,179,713	報酬	460,000
		需用費	145,999
		役務費	1,956,295
		委託料	7,167,269
		使用料及び賃借料	425,150
		負担金補助及び交付金	5,000
		公租公課	20,000
4 事業外収益	13,263,498		
(1) 受取利息	20,137		
(2) 雑収益	13,243,361	報酬	460,000
		需用費	145,999
		役務費	1,956,295
		委託料	7,167,269
		使用料及び賃借料	425,150
		負担金補助及び交付金	5,000
		利子補給金	3,063,648
		公租公課	20,000
5 事業外費用	3,133,771		
(1) 支払利息	3,133,771	都市計画道路3・4・8号線事業用地	2,740,393
		都市計画公園（小長久保公園）事業用地	393,378

令和6年度 貸借対照表明細表

令和7年3月31日 (単位: 円)

(資産の部)			
1 流動資産			
(1) 現金及び預金	7,065,088	普通預金	2,065,088
		定期預金	5,000,000
(2) 公有用地	1,024,459,668	東小金井駅北口まちづくり事業用地	576,671,770
		都市計画道路3・4・8号線事業用地	365,626,326
		都市計画公園(小長久保公園)事業用地	82,161,572
資 産 合 計	1,031,524,756		
(負債の部)			
1 流動負債			
(1) 短期借入金	151,850,833	都市計画道路3・4・8号線事業用地	151,850,833
2 固定負債			
(1) 長期借入金	249,212,374	都市計画道路3・4・8号線事業用地	167,050,802
		都市計画公園(小長久保公園)事業用地	82,161,572
負 債 合 計	401,063,207		
(資本の部)			
1 資本金			
(1) 基本財産	5,000,000	小金井市出資金	5,000,000
2 準備金			
(1) 前期繰越準備金	625,441,412		625,441,412
(2) 当年度純利益	20,137		20,137
資 本 合 計	630,461,549		
負債資本合計	1,031,524,756		

諮問第2号

令和7年度小金井市土地開発公社変更事業計画

令和7年度小金井市土地開発公社変更事業計画について、定款第21条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。

令和7年5月8日

小金井市土地開発公社

理事長 神山伸一

令和 7 年度小金井市土地開発公社
変更事業計画

1 用地取得事業

事業名	変更前		変更後		比較	
	面積 (㎡)	事業費 (千円)	面積 (㎡)	事業費 (千円)	面積 (㎡)	事業費 (千円)
小金井都市計画道路 3・4・8号線事業	129.38	147,632	129.38	149,079	—	1,447

2 用地売却事業

事業名	変更前		変更後		比較	
	面積 (㎡)	事業費 (千円)	面積 (㎡)	事業費 (千円)	面積 (㎡)	事業費 (千円)
小金井都市計画道路 3・4・8号線事業	65.17	40,235	65.17	40,235	—	—

諮問第 3 号

令和 7 年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算

令和 7 年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算について、定款第 2 1 条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。

令和 7 年 5 月 8 日

小金井市土地開発公社

理事長 神 山 伸 一

令和7年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算

令和7年度小金井市土地開発公社の収入支出補正予算は、次に定めるところによる。

(収入支出予算の補正)

第1条 収入支出予算の総額に、収入支出それぞれ1,447千円を増額し、収入支出予算の総額を収入支出それぞれ203,257千円とする。

2 収入支出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の収入支出予算の金額は、「別表 収入支出予算補正」による。

(借入金補正)

第2条 借入金の限度額は、1,447千円を増額し、借入金の限度額を149,079千円とする。

別表

収 入 支 出 予 算 補 正

収 入

(単位：千円)

款	項	補正前の額	補正額	計
1 事業収益		40,235	0	40,235
	1 公有地取得事業収益	40,235	0	40,235
	2 附帯等事業収益	0	0	0
2 借入金		147,632	1,447	149,079
	1 借入金	147,632	1,447	149,079
3 事業外収益		13,943	0	13,943
	1 受取利息	2	0	2
	2 雑収益	13,941	0	13,941
収 入 合 計		201,810	1,447	203,257

支 出

(単位：千円)

款	項	補正前の額	補正額	計
1 事業費		64,432	0	64,432
	1 公有地取得事業費	64,432	0	64,432
2 販売費及び 一般管理費		7,950	0	7,950
	1 販売費及び一般管理費	7,950	0	7,950
3 償還金		39,652	0	39,652
	1 借入金償還金	39,652	0	39,652
4 事業外費用		6,575	0	6,575
	1 支払利息	6,573	0	6,573
	2 積立金	2	0	2
5 補償費		83,200	1,447	84,647
	1 補償費	83,200	1,447	84,647
6 特別損失		0	0	0
	1 その他の特別損失	0	0	0
7 予備費		1	0	1
	1 予備費	1	0	1
支 出 合 計		201,810	1,447	203,257

収入支出補正予算明細書

収入

(単位：千円)

款	項・目	節	補正前の額	補正額	計
1 事業収益			40,235	0	40,235
	1 公有地取得事業収益		40,235	0	40,235
	1 公有用地売却収益	1 公有用地売却収益	40,235	0	40,235
	2 附帯等事業収益		0	0	0
	1 保有土地賃貸等収益	1 公有用地賃貸収益	0	0	0
2 借入金			147,632	1,447	149,079
	1 借入金		147,632	1,447	149,079
		1 長期借入金	0	0	0
		2 短期借入金	147,632	1,447	149,079
3 事業外収益			13,943	0	13,943
	1 受取利息	1 受取利息	2	0	2
	2 雑収益	1 雑収益	13,941	0	13,941
収入合計			201,810	1,447	203,257

支出

(単位：千円)

款	項・目	節	補正前の額	補正額	計
1 事業費			64,432	0	64,432
	1 公有地取得事業費		64,432	0	64,432
	1 公有用地取得事業費	1 公有用地取得事業費	64,432	0	64,432
2 販売費及び一般管理費			7,950	0	7,950
	1 販売費及び一般管理費		7,950	0	7,950
		1 報酬	480	0	480
		2 需用費	135	0	135
		3 役務費	1,053	0	1,053
		4 委託料	5,784	△ 5	5,779
		5 使用料及び賃借料	473	5	478
		6 負担金、補助及び交付金	5	0	5
		7 公租公課	20	0	20
3 償還金			39,652	0	39,652
	1 借入金償還金	1 借入元金	39,652	0	39,652
4 事業外費用			6,575	0	6,575
	1 支払利息	1 支払利息	6,573	0	6,573
	2 積立金	2 積立金	2	0	2
5 補償費			83,200	1,447	84,647
	1 補償費	1 補償費	83,200	1,447	84,647
6 特別損失			0	0	0
	1 その他の特別損失		0	0	0
	1 寄附金	1 寄附金	0	0	0
7 予備費			1	0	1
	1 予備費	1 予備費	1	0	1
支出合計			201,810	1,447	203,257

諮問第4号

令和7年度小金井市土地開発公社変更資金計画

令和7年度小金井市土地開発公社変更資金計画について、定款第21条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。

令和7年5月8日

小金井市土地開発公社

理事長 神 山 伸 一

令和 7 年度小金井市土地開発公社
変更資金計画

受入資金

(単位：千円)

区 分	変更前の額	変更後の額	比 較
1 事業収益	40,235	40,235	0
2 借入金	147,632	149,079	1,447
3 事業外収益	13,943	13,943	0
合 計	201,810	203,257	1,447

支払資金

(単位：千円)

区 分	変更前の額	変更後の額	比 較
1 事業費	64,432	64,432	0
2 販売費及び一般管理費	7,950	7,950	0
3 償還金	39,652	39,652	0
4 事業外費用	6,575	6,575	0
5 補償費	83,200	84,647	1,447
6 特別損失	0	0	0
7 予備費	1	1	0
合 計	201,810	203,257	1,447

(単位：千円)

差 引	0	0	0
-----	---	---	---