

開発事業の名称	開発区域の地名地番	事業概要	標識設置日	備考
東京学芸大学附属図書館増築工事	貫井北町四丁目750-2番	階 数 地下1階・地上4階 最高の高さ 17.38m 建 物 用 途 大学(図書館)	令和元年8月19日	
小金井市新庁舎・(仮称)新福祉会館 新築工事	小金井市中町三丁目1957番5、1957番7、1957番9、1995番3、1995番4、1995番8 小金井市緑町五丁目1957番17	階 数 地下1階・地上6階 最高の高さ 26.85m 建 物 用 途 事務所(官公署)・診療所(保健センター)・児童福祉施設等(障害福祉サービス事業の用に供する施設)・自動車庫・自転車駐車場その他	令和3年7月13日	令和3年9月22日 開発区域面積の変更 令和4年3月23日 着工・完了予定の変更 令和4年11月29日 事業者氏名の変更 令和5年12月22日 着工・完了予定の変更 令和6年5月21日 着工・完了予定の変更 令和6年9月6日 高さの変更 開発区域・建築・延べ面積の変更 令和7年4月18日 着工・完了予定の変更 令和7年9月19日 着工・完了予定の変更
愛の園保育園・賀川学園改築工事	貫井北町五丁目688番1、688番13、688番18、688番22、688番24、688番25	階 数 地上2階 最高の高さ 13.276m 建 物 用 途 児童福祉施設(保育園・福祉型児童発達支援センター)	令和3年12月27日	令和7年3月3日 施工者の住所及び氏名の変更 完了予定の変更
中町一丁目宅地造成	中町一丁目399番1の一部、399番4、399番5の一部	開 発 区 域 677.29m ² 区 画 数 5区画	令和5年8月9日	
(仮称)東小金井駅北口計画	梶野町五丁目1070番16、1070番17、1072番7、1072番20、1072番21、1072番24、1143番3、1146番11	階 数 地上20階 最高の高さ 59.85m 建 物 用 途 共同住宅及び商業施設	令和5年12月5日	令和5年12月12日 高さの変更 令和6年7月23日 施工者の住所・氏名の変更 高さ・基礎工法の変更 建築・延べ面積の変更 着工・完了予定日の変更
八木橋様共同住宅改築工事	小金井梶野町四丁目480番2、21、19の一部	階 数 地上3階 最高の高さ 9.680m 建 物 用 途 共同住宅	令和6年9月27日	
小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事	小金井市本町一丁目2072番1外20筆	階 数 地上4階 最高の高さ 20.98m 建 物 用 途 小学校	令和6年6月7日	令和6年7月16日 建築面積・延べ面積の変更 令和6年8月14日 高さの変更
(仮称)小金井市貫井北町3丁目計画	小金井市貫井北町三丁目880番2	階 数 地上7階 最高の高さ 22.26m 建 物 用 途 共同住宅	令和6年11月5日	令和7年4月14日 事業主・施工者の氏名等の変更
遠藤武邸新築工事	小金井市梶野町四丁目519番5、522番1の各一部	階 数 地上3階 最高の高さ 9.586m 建 物 用 途 共同住宅	令和6年11月1日	令和7年4月25日 施工者の氏名の変更 高さの変更 建築・延べ面積の変更 着工・完了予定の変更
遠藤恭宜邸新築工事	小金井市梶野町四丁目519番5、521番1、522番1の各一部	階 数 地上3階 最高の高さ 9.586m 建 物 用 途 共同住宅	令和6年11月1日	令和7年4月25日 施工者の氏名の変更 高さの変更 開発区域・建築・延べ面積の変更 着工・完了予定の変更
(仮称)小金井市中町2丁目計画 新築工事	小金井市中町二丁目2184番1、2184番2、2184番36、2186番1	階 数 地上3階 最高の高さ 9.945m 建 物 用 途 有料老人ホーム	令和7年2月3日	
(仮称)東町4丁目計画 新築工事	小金井市東町四丁目1187番3、1187番9	階 数 地上5階 最高の高さ 15.125m 建 物 用 途 共同住宅・店舗	令和7年1月9日	令和7年7月22日 設計者の氏名の変更 着工・完了予定の変更
山口清子邸新築工事	小金井市梶野町五丁目1076番3	階 数 地上4階 最高の高さ 12.586m	令和7年1月30日	令和7年2月28日 高さの変更 延べ面積の変更 完了予定の変更

開発事業の名称	開発区域の地名地番	事業概要	標識設置日	備考
前原町三丁目宅地造成	小金井市前原町三丁目439番1の一部外	開発区域 2372.29m ² 区画数 17区画	令和7年3月7日	令和7年3月24日 開発区域面積の変更
(仮称)東京都小金井市前原町一丁目計画第2期宅地造成工事	小金井市前原町一丁目567番1、567番6	開発区域 1325.26m ² 区画数 10区画	令和7年3月12日	
小金井市東町四丁目 宅地造成	小金井市東町四丁目82番6、82番7、82番9、82番20の一部、82番21、82番22、82番23、82番24、82番25	開発区域 750.56m ² 区画数 5区画	令和7年4月21日	令和7年11月5日 施工者の住所及び氏名の変更 着工・完了予定の変更
鎌田茂邸新築工事	小金井市東町五丁目13番37、24番4	階 数 地上4階 最高の高さ 12.586m 建物用途 共同住宅	令和7年2月19日	
(仮称)小金井市本町2丁目・中川マンション	小金井市本町2丁目2702番3及び2703番1	階 数 地上4階 最高の高さ 12.495m 建物用途 共同住宅	令和7年6月20日	
(仮称)小金井市緑町五丁目プロジェクト	小金井市緑町5丁目1950番1 外7筆	階 数 地上6階 最高の高さ 17.46m 建物用途 共同住宅	令和7年7月22日	
(仮称)小金井市中町2丁目計画新築工事	小金井市中町2丁目57番1	階 数 地上7階、地下1階 最高の高さ 21.74m 建物用途 共同住宅	令和7年7月23日	
(仮称)サンクレイドル武藏小金井駅前新築工事	小金井市本町二丁目1889番22	階 数 地上13階、地下1階 最高の高さ 40.01m 建物用途 共同住宅、店舗	令和7年6月19日	
グラフィアス小金井東町Ⅲ宅地造成	小金井市東町三丁目100番28の一部、101番1から101番4、101番9の一部及び101番10	開発区域 1751.13m ² 区画数 10区画	令和7年7月15日	
グラフィアス小金井東町V宅地造成	小金井市東町三丁目62番1及び63番3	開発区域 2242.68m ² 区画数 16区画	令和7年8月1日	
前原町四丁目宅地造成	小金井市前原町四丁目727番1	開発区域 1536.56m ² 区画数 12区画	令和7年8月18日	
(仮称)武藏小金井駅前PJ	小金井市本町5丁目1779番13、1780番101、1780番102	階 数 地上8階 最高の高さ 34.45m 建物用途 診療所、物販店舗、飲食店	令和7年9月12日	
小金井市貫井北町五丁目宅地造成	小金井市貫井北町五丁目664番1	開発区域 2007.85m ² 区画数 13区画	令和7年9月28日	
東町四丁目宅地造成	小金井市東町四丁目79番95外	開発区域 577.78m ² 区画数 3区画	令和7年9月17日	
清水史穂邸新築工事	小金井市緑町二丁目220番1の一部	階 数 地上3階 最高の高さ 9.46m 建物用途 共同住宅	令和7年9月30日	
貫井北町三丁目宅地造成	小金井市貫井北町三丁目1008番1	開発区域 1937.25m ² 区画数 10区画	令和7年10月24日	
緑町四丁目宅地造成	小金井市緑町四丁目2987番1	開発区域 581.56m ² 区画数 4区画	令和7年10月23日	
本町三丁目宅地造成	小金井市本町三丁目2891番1外	開発区域 1781.77m ² 区画数 11区画	令和7年10月30日	