

開発事業の名称	開発区域の 地名地番	事業概要	標識設置日	備考
東京学芸大学附属図書館増築工事	貫井北町四丁目750－2番	階数 地下1階・地上4階 最高の高さ 17.38m 建 物 用 途 大学(図書館)	令和元年8月19日	
小金井市新庁舎・(仮称)新福祉会館 新築工事	小金井市中町三丁目1957番5、195番7、1957番9、1995番3、1995番4、1995番8 小金井市緑町五丁目1957番17	階数 地下1階・地上6階 最高の高さ 26.85m 建 物 用 途 事務所(官公署)・診療所(保健センター)・児童福祉施設等(障害福祉サービス事業の用に供する施設)・自動車庫・自転車駐車場その他	令和3年7月13日	令和3年9月22日 開発区域面積の変更 令和4年3月23日 着工・完了予定の変更 令和4年11月29日 事業者氏名の変更 令和5年12月22日 着工・完了予定の変更 令和6年5月21日 着工・完了予定の変更 令和6年9月6日 高さの変更 開発区域・建築・延べ面積の変更 令和7年4月18日 着工・完了予定の変更
愛の園保育園・賀川学園改築工事	貫井北町五丁目688番1、688番13、688番18、688番22、688番24、688番25	階数 地上2階 最高の高さ 13.276m 建 物 用 途 児童福祉施設(保育園・福祉型児童発達支援センター)	令和3年12月27日	
武蔵小金井駅東側高架下開発(開発)	本町二丁目1886番3外	開 発 区 域 5297.12㎡ 区 画 数 1区画	令和4年6月2日	令和4年9月8日 開発区域面積の変更 令和5年10月4日 着工・完了予定日の変更 令和6年3月21日 開発区域面積の変更 着工・完了予定日の変更 令和6年6月2日 事業者氏名の変更 施工者の住所・氏名の変更 令和7年4月21日 施工者の氏名の変更
武蔵小金井駅東側高架下開発(中高層)	本町二丁目1886番3外	階数 地上1階 最高の高さ 6.2m 建 物 用 途 商業(温浴施設等)	令和4年6月2日	令和4年9月8日 開発区域面積の変更 令和4年10月13日 延べ面積の変更 令和4年12月16日 建築面積の変更 令和5年10月4日 着工・完了予定日の変更 令和6年3月21日 開発区域面積の変更 着工・完了予定日の変更 令和6年6月2日 事業者氏名の変更 施工者の住所・氏名の変更 令和7年4月21日 施工者の氏名の変更
(仮称)小金井市梶野町5丁目計画新築工事	梶野町五丁目1160番4、1160番10	階数 地上5階 最高の高さ 14.64m 建 物 用 途 共同住宅	令和5年10月3日	令和5年11月22日 建築面積の変更 令和6年9月19日 着工・完了予定日の変更
中町一丁目宅地造成	中町一丁目399番1の一部、399番4、399番5の一部	開 発 区 域 677.29㎡ 区 画 数 5区画	令和5年8月9日	
(仮称)東小金井駅北口計画	梶野町五丁目1070番16、1070番17、1072番7、1072番20、1072番21、1072番24、1143番3、1146番11	階数 地上20階 最高の高さ 59.85m 建 物 用 途 共同住宅及び商業施設	令和5年12月5日	令和5年12月12日 高さの変更 令和6年7月23日 施工者の住所・氏名の変更 高さ・基礎工法の変更 建築・延べ面積の変更 着工・完了予定日の変更
八木橋様共同住宅改築工事	小金井梶野町四丁目480番2、21、19の一部	階数 地上3階 最高の高さ 9.680m 建 物 用 途 共同住宅	令和6年9月27日	
(仮称)武蔵小金井駅前計画	小金井市本町二丁目1889番22	階数 地下1階・地上13階 最高の高さ 42.12m 建 物 用 途 共同住宅・店舗	令和6年6月14日	令和6年6月26日 延べ面積の変更

開発事業の名称	開発区域の 地名地番	事業概要	標識設置日	備考
小金井市立小金井第一小学校校舎改築等工事	小金井市本町一丁目2072番1 外20筆	階 数 地上4階 最高の高さ 20.98m 建 物 用 途 小学校	令和6年6月7日	令和6年7月16日 建築面積・延べ面積の変更 令和6年8月14日 高さの変更
(仮称)C'zPRO小金井東八店新築工事	小金井市前原町四丁目768番1	階 数 地上2階 最高の高さ 9.645m 建 物 用 途 物品販売業を営む店舗	令和6年10月2日	令和7年5月1日 設計者の氏名の変更 高さの変更 建築・延べ面積の変更 着工・完了予定の変更
(仮称)小金井市貫井北町3丁目計画	小金井市貫井北町三丁目880 番2	階 数 地上7階 最高の高さ 22.26m 建 物 用 途 共同住宅	令和6年11月5日	令和7年4月14日 事業主・施工者の氏名等の変更
遠藤武邸新築工事	小金井市梶野町四丁目519番5、 522番1の各一部	階 数 地上3階 最高の高さ 9.586m 建 物 用 途 共同住宅	令和6年11月1日	令和7年4月25日 施工者の氏名の変更 高さの変更 建築・延べ面積の変更 着工・完了予定の変更
遠藤恭宜邸新築工事	小金井市梶野町四丁目519番5、 521番1、522番1の各一部	階 数 地上3階 最高の高さ 9.586m 建 物 用 途 共同住宅	令和6年11月1日	令和7年4月25日 施工者の氏名の変更 高さの変更 開発区域・建築・延べ面積の変更 着工・完了予定の変更
緑町二丁目開発行為	小金井市緑町二丁目3051番3の 一部外	開 発 区 域 1576.34㎡ 区 画 数 7区画	令和6年12月12日	令和7年5月28日 地名地番の変更 施工者の住所及び氏名の変更 開発区域面積の変更
(仮称)小金井市中町2丁目計画 新築工事	小金井市中町二丁目2184番1、 2184番2、2184番36、2186番1	階 数 地上3階 最高の高さ 9.945m 建 物 用 途 有料老人ホーム	令和7年2月3日	
(仮称)東町4丁目計画 新築工事	小金井市東町四丁目1187番3、 1187番9	階 数 地上5階 最高の高さ 15.125m 建 物 用 途 共同住宅・店舗	令和7年1月9日	
(仮称)東京都小金井市貫井北町五丁目㊸計画	小金井市貫井北町五丁目711番 17、712番1、747番24	開 発 区 域 2634.94㎡ 区 画 数 18区画	令和7年2月10日	
本町五丁目宅地造成	小金井市本町五丁目1744番4	開 発 区 域 859.12㎡ 区 画 数 6区画	令和7年1月23日	
山口清子邸新築工事	小金井市梶野町五丁目1076番3	階 数 地上4階 最高の高さ 12.586m	令和7年1月30日	令和7年2月28日 高さの変更 延べ面積の変更 完了予定の変更
前原町三丁目宅地造成	小金井市前原町三丁目439番1の 一部外	開 発 区 域 2372.29㎡ 区 画 数 17区画	令和7年3月7日	令和7年3月24日 開発区域面積の変更
(仮称)東京都小金井市前原町一丁目計画第2期宅地造成工事	小金井市前原町一丁目567番1、 567番6	開 発 区 域 1325.26㎡ 区 画 数 10区画	令和7年3月12日	
貫井南町一丁目宅地造成	小金井市貫井南町一丁目69番3の 一部外	開 発 区 域 736.11㎡ 区 画 数 4区画	令和7年4月21日	
小金井市東町四丁目 宅地造成	小金井市東町四丁目82番6、82番 7、82番9、82番20の一部、82番21、 82番22、82番23、82番24、82番25	開 発 区 域 750.56㎡ 区 画 数 5区画	令和7年4月21日	
鎌田茂邸新築工事	小金井市東町五丁目13番37、24 番4	階 数 地上4階 最高の高さ 12.586m 建 物 用 途 共同住宅	令和7年2月19日	