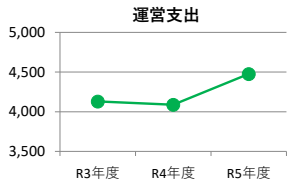
施設番号	128	施設名称	貫井南センター山車小屋	所在地	小金井市貫井南町229－2貫井南センター敷地

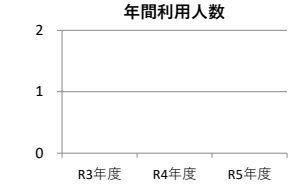
■施設概要

所管部門	部名	生涯学習部		課名	生涯学習課			No Image		
用途分類	大分類	その他建築系公共施設		中/細(分類)	その他建築系公共施設/山車小屋					
設置根拠	条例	小金井市文化財保護条例								
	規則	－								
	要綱	－								
施設配置状況	複合施設名	－								
	管理運営形態	直営	指定管理者名	－						
土地	敷地面積	－	所有形態	市						
	用途地域	第一種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域			建蔽率(%)	40、60				
	その他規制	－			容積率(%)	80、200				
建物	棟数	1 棟	所有形態	市			地上	1	地下	－
	延床面積	36.82 ㎡	築年月	H3年5月	主構造	鉄骨コンクリート	耐用年数	31年	経過年数	33年
	アスベスト対応状況		無	PCB対応状況		無	その他有害物質			無
	バリアフリー対応状況		その他	LED対応の状況		その他	太陽光設備の設置状況			未設置

■コスト関連情報　（単位：千円）

			令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
運営収入	利用料		0	0	0	－
	その他		0	0	0	－
	合計		0	0	0	－
運営支出	修繕費		0	0	0	－
	工事費		0	0	0	－
	光熱水費		4	4	4	－
	建物管理委託費		0	0	0	－
	使用料・賃借料		0	0	0	－
	事業費		0	0	0	－
	指定管理料		0	0	0	－
	人件費		0	0	0	－
	その他		0	0	0	－
	合計	金額	4	4	4	1,638
収支		金額	△4	△4	△4	△1,638
		単位あたり(円/㎡)	△112	△111	△122	△70,800





■利用関連情報

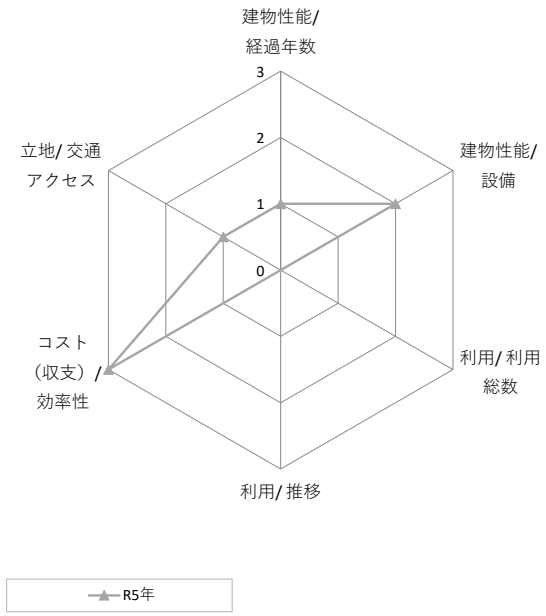
		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
利用状況	年間利用人数				－
	年間利用件数				－
	稼働率				－
	稼働率の定義				

利用条件	年間開館日数		定員	－	市民以外利用	不可	市外利用者使用料割増	無
	使用料徴収	無	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市行政財産使用料条例		
	利用者属性	貫井囃子保存会のみ						

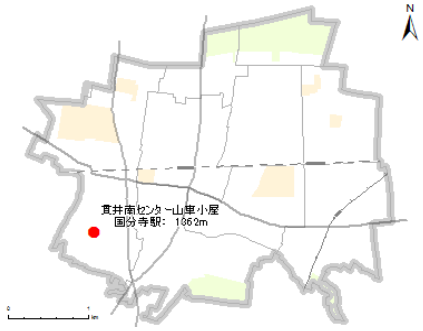
■各種計画等

更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	－
	修繕改修計画	有	実施予定年度	令和12年度	補足	－
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	－	補足	－
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	－	補足	－
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	－	Is値（工事後）	－
	耐震工事の実施状況	－	耐震工事実施（予定）年度	－	q値（工事後）	－

■施設評価



■配置図



■特記事項