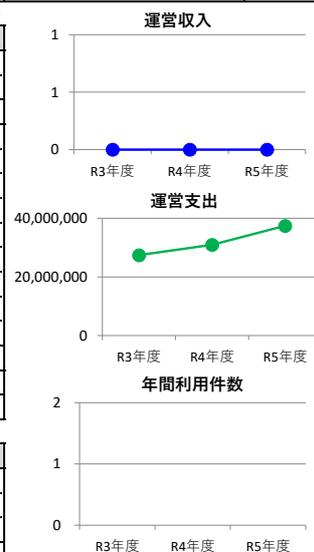


施設番号	81	施設名称	小金井市立本町高齢者在宅サービスセンター		所在地	小金井市本町2-10-13	
■施設概要							
所管部門	部名	福祉保健部	課名	介護福祉課			
用途分類	大分類	保健・福祉施設		中/細(分類)	高齢福祉施設/在宅サービスセンター		
設置根拠	条例	小金井市立高齢者在宅サービスセンター条例					
	規則	-					
施設配置状況	要綱	-					
	複合施設名	-					
土地	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	社会福祉法人聖ヨハネ会			
	敷地面積	394.16 m ²	所有形態	市			
建物	用途地域	第一種住居地域		建蔽率(%)	60		
	その他規制	-		容積率(%)	200		
建物	棟数	3棟		所有形態	市		
	延床面積	748.35 m ²	築年月	H10年8月	主構造	鉄筋コンクリート	
	アスベスト対応状況	無		PCB対応状況	無		
	バリアフリー対応状況	対応済み		LED対応の状況	非対応		
		地上	-	地下	-		
		耐用年数	50年	経過年数	26年		
		その他有害物質	無				無
		太陽光設備の設置状況	未設置				

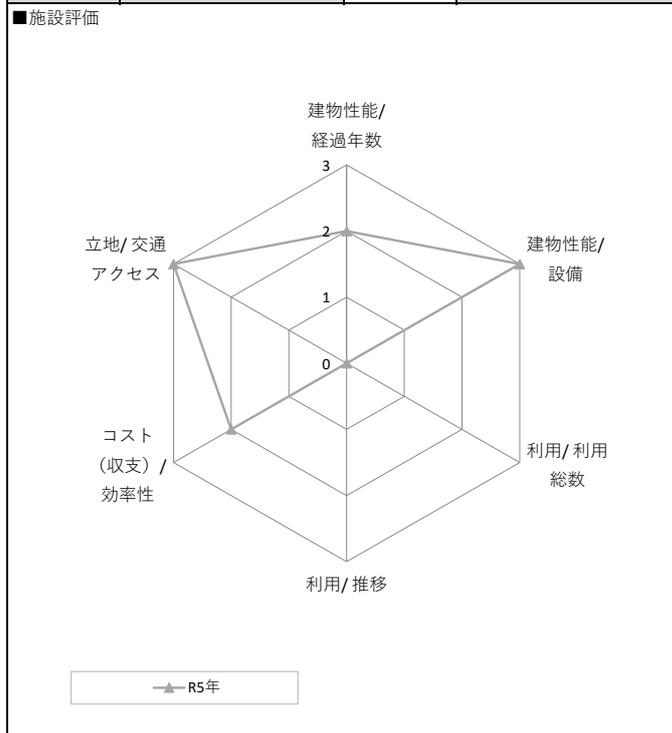


■コスト関連情報 (単位:千円)					
運営収入	利用料	令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
	その他	0	0	0	-
	合計	0	0	0	-
運営支出	修繕費	611	4,653	11,116	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	0	0	0	-
	建物管理委託費	0	0	0	-
	使用料・賃借料	0	0	0	-
	事業費	0	0	0	-
	指定管理料	26,322	26,322	26,322	-
	人件費	0	0	0	-
その他	510	0	0	-	
合計	金額	27,442	30,975	37,438	37,438
収支	金額	△27,442	△30,975	△37,438	△37,438
	単位あたり(円/㎡)	△36,670	△41,391	△50,027	△50,027



■利用関連情報					
利用状況	年間利用人数	令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
	年間利用件数	-	-	-	-
	稼働率	-	-	-	-
	稼働率の定義	-			
利用条件	年間開館日数	定員	-	市民以外利用	-
	使用料徴収	-	使用料減免基準	-	使用料減免基準名称
	利用者属性	-			

■各種計画等					
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度
	修繕改修計画	無	実施予定年度	-	補足
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	



■特記事項