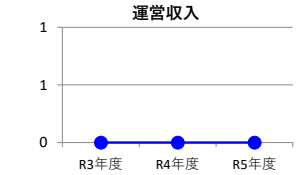
施設番号	34	施設名称	小金井市高齢者いこいの部屋	所在地	婦人会館、上之原会館、前原町西之台会館、桜町上水会館、東町集会所、公民館貫井南分館、公民館緑分館

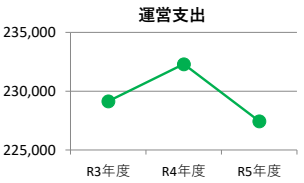
■施設概要

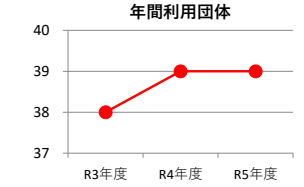
所管部門	部名	福祉保健部		課名	介護福祉課					
用途分類	大分類	市民文化系施設		中/細(分類)	集会施設/高齢者いこいの部屋					
設置根拠	条例	ー								
	規則	小金井市高齢者いこいの部屋運営規則								
	要綱	ー								
施設配置状況	複合施設名	所在地と同じ								
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	ー						
土地	敷地面積		所有形態	市ほか						
	用途地域	ー				建蔽率(%)	ー			
	その他規制	ー				容積率(%)	ー			
建物	棟数	ー	所有形態	市ほか				地上	ー	地下	ー
	延床面積	ー	築年月	ー	主構造	ー		耐用年数	ー	経過年数	ー
	アスベスト対応状況		その他	PCB対応状況		その他		その他有害物質		その他	
	バリアフリー対応状況		その他	LED対応の状況		その他		太陽光設備の設置状況		その他	

■コスト関連情報　　(単位:千円)

			令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
運営収入	利用料		0	0	0	ー
	その他		0	0	0	ー
	合計		0	0	0	337
運営支出	修繕費		0	0	0	ー
	工事費		0	0	0	ー
	光熱水費		0	0	0	ー
	建物管理委託費		0	0	0	ー
	使用料・賃借料		0	0	0	ー
	事業費		0	0	0	ー
	指定管理料		0	0	0	ー
	人件費		229	232	227	ー
	その他		0	0	0	ー
	合計	金額	229	232	227	7,423
収支		金額	△229	△232	△227	△7,085
		単位あたり(円/㎡)	ー	ー	ー	△27,847







■利用関連情報

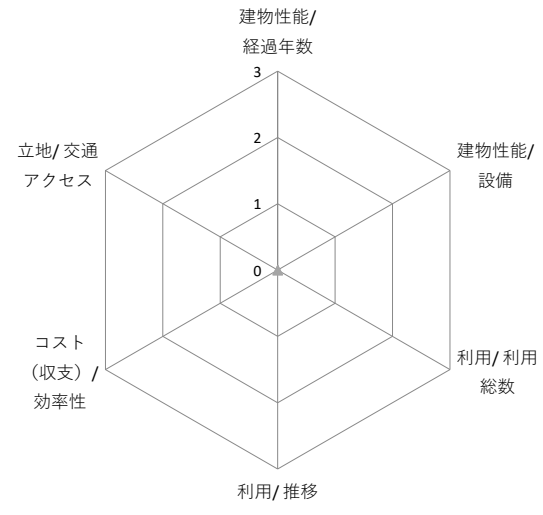
		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
利用状況	年間利用人数				5,695
	年間利用件数	38団体	39団体	39団体	2,818
	稼働率	59.3%	56.2%	53.7%	39.8%
	稼働率の定義	利用可能コマ数			

利用条件	年間開館日数		定員	ー	市民以外利用	可	市外利用者使用料割増	無
	使用料徴収	無	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	ー		
	利用者属性	老人クラブ、介護予防活動団体、高齢者団体						

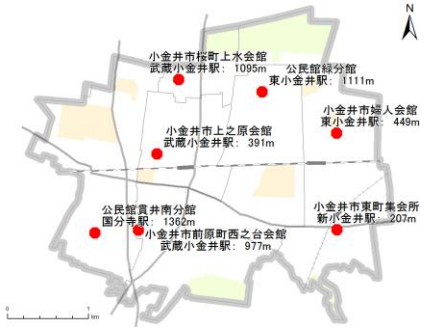
■各種計画等

更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	ー	計画等策定年度	ー	計画等最新更新年度	ー
	修繕改修計画	ー	実施予定年度	ー	補足	ー
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	ー	補足	ー
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	ー	補足	ー
	耐震診断実施の有無	ー	耐震診断実施年度	ー	Is値(工事後)	ー
	耐震工事の実施状況	ー	耐震工事実施(予定)年度	ー	q値(工事後)	ー

■施設評価



■配置図



■特記事項