別紙3 評価基準

評価項目			視点	評価のポイント	評価					評価点数	傾斜配分	評価点
技術点					5	4	3	2	1			
総合	事業実績等	事業者の事業実績等	事業者の事業実績等 提案全体のバランス	ESCO事業等の実績があり、提案内容の実行が確実に見込まれるか	特に優れている	優れている	ふつう	やや劣る	劣る	5	2	10
	市内事業者	市内事業者の活用	市内事業者の活用 市内経済への貢献度	本事業への市内事業者の活用、本事業完了後のメンテナンスへの配慮（本市施設における市内事業者の作業実績等）、市内経済への波及効果が優れているか	特に優れている	優れている	ふつう	やや劣る	劣る	5	2	10
	その他	事業者独自の提案など	事業者独自の提案など	選定器具の仕様、管理方法等、事業者独自の提案に明らかな優位性があるか（民間活力の活用）	特に優れている	優れている	ふつう	やや劣る	劣る	5	3	15
	設計	使用機器	使用する機器の特色・安全性	使用する機器の性能が優れており、安全等への信頼性が高いか	特に優れている	優れている	ふつう	やや劣る	劣る	5	2	10
		設置場所等	照度に関する考え方・手法	適切な照度が確保されるよう配慮されているか								
	施工	安全性	施工時の安全配慮	施設使用者等への配慮がなされているか	特に優れている	優れている	ふつう	やや劣る	劣る	5	3	15
		品質	施工体制等の考え方	安全かつ適切に施工するための体制が作れているか								
		施工工程	施工時期等の考え方	施設等の運営に支障のない施工工程としているか								
維持管理	効果検証	検証方式等の考え方	測定の方法や頻度が適切かつ実現可能な内容となっているか、資料提供等を含む体制が明示されているか	特に優れている	優れている	ふつう	やや劣る	劣る	5	2	10	
	修繕等	事業開始後の体制	緊急時における迅速な対応（修繕及び処置）が期待できるか									
環境	省エネ	地球温暖化対策への貢献度	省エネ及び温室効果ガスの削減効果が大きい提案か	特に優れている	優れている	ふつう	やや劣る	劣る	5	2	10	
	廃棄等	既存設備の撤去等計画	適切な方法及び工程で既存設備の廃棄を見込んでいるか									
価格点					5	4	3	2	1	評価点数	傾斜配分	評価点
	削減保証額	最大化かつ積算根拠の妥当性	電気料金削減額等が妥当か	特に優れている	優れている	ふつう	やや劣る	劣る	5	2	10	
	サービス料・その他	安価かつ積算根拠の妥当性	事業費の総額が妥当か、総合的に他の経費への影響がないか（※工期に伴う休館補償経費発生の可能性など）	特に優れている	優れている	ふつう	やや劣る	劣る	5	2	10	
合計												100